



**RÉUNION DE CONCERTATION PUBLIQUE  
PROJET D'AMÉNAGEMENT LES LILAS**

03/06/2023

A scenic view of a lake with modern buildings in the background, framed by tree branches in the foreground. The buildings are white with dark roofs, and the lake is calm with some reeds in the foreground. A sailboat is visible on the left side of the lake.

**LA CONCERTATION, C'EST QUOI ?**

1

PRÉSENTATION  
DE L'OPÉRATION

2

LE PROJET  
D'AMÉNAGEMENT

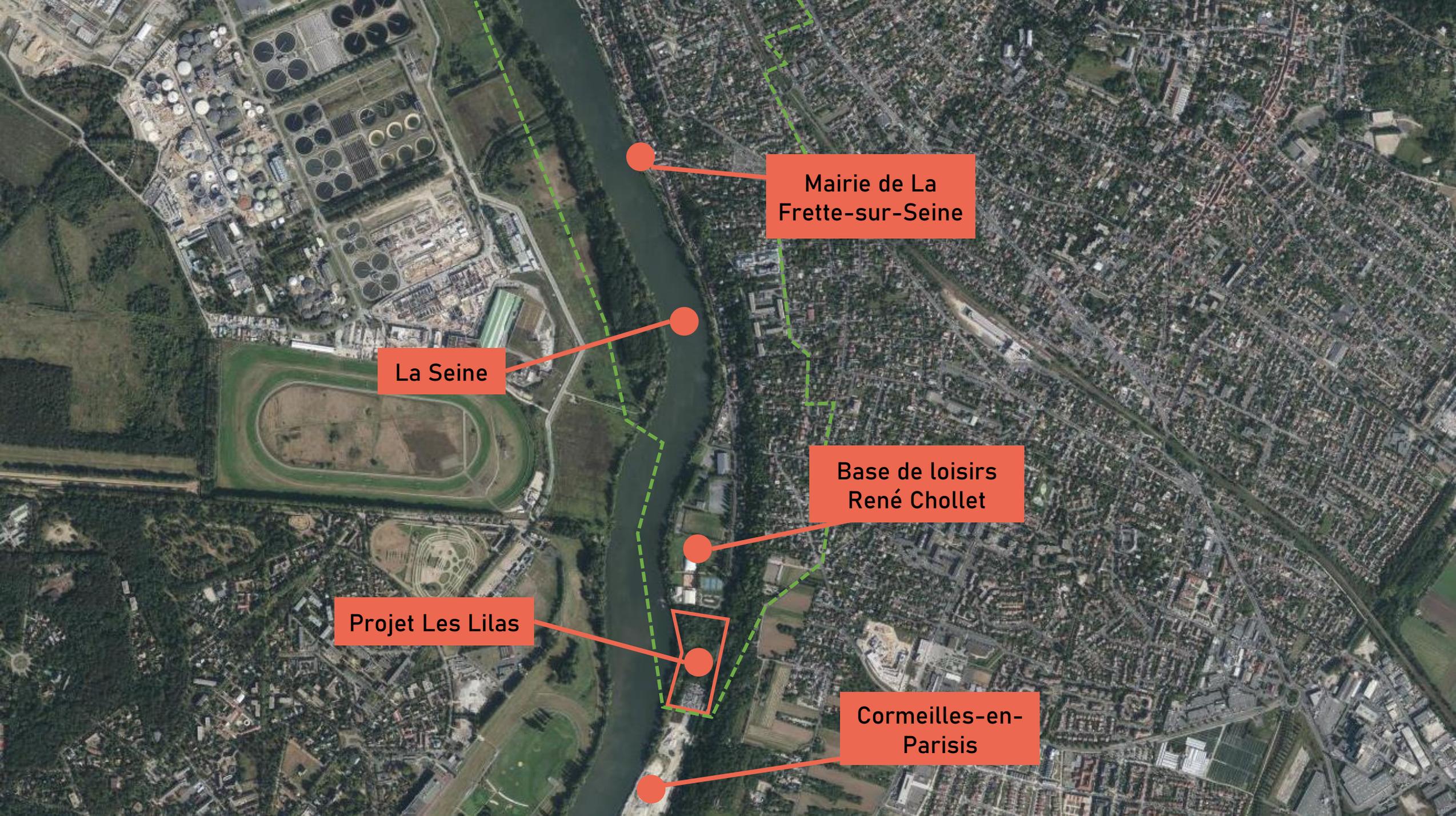
3

LA MISE EN  
COMPATIBILITÉ  
DU PLU





# PRÉSENTATION DE L'OPÉRATION



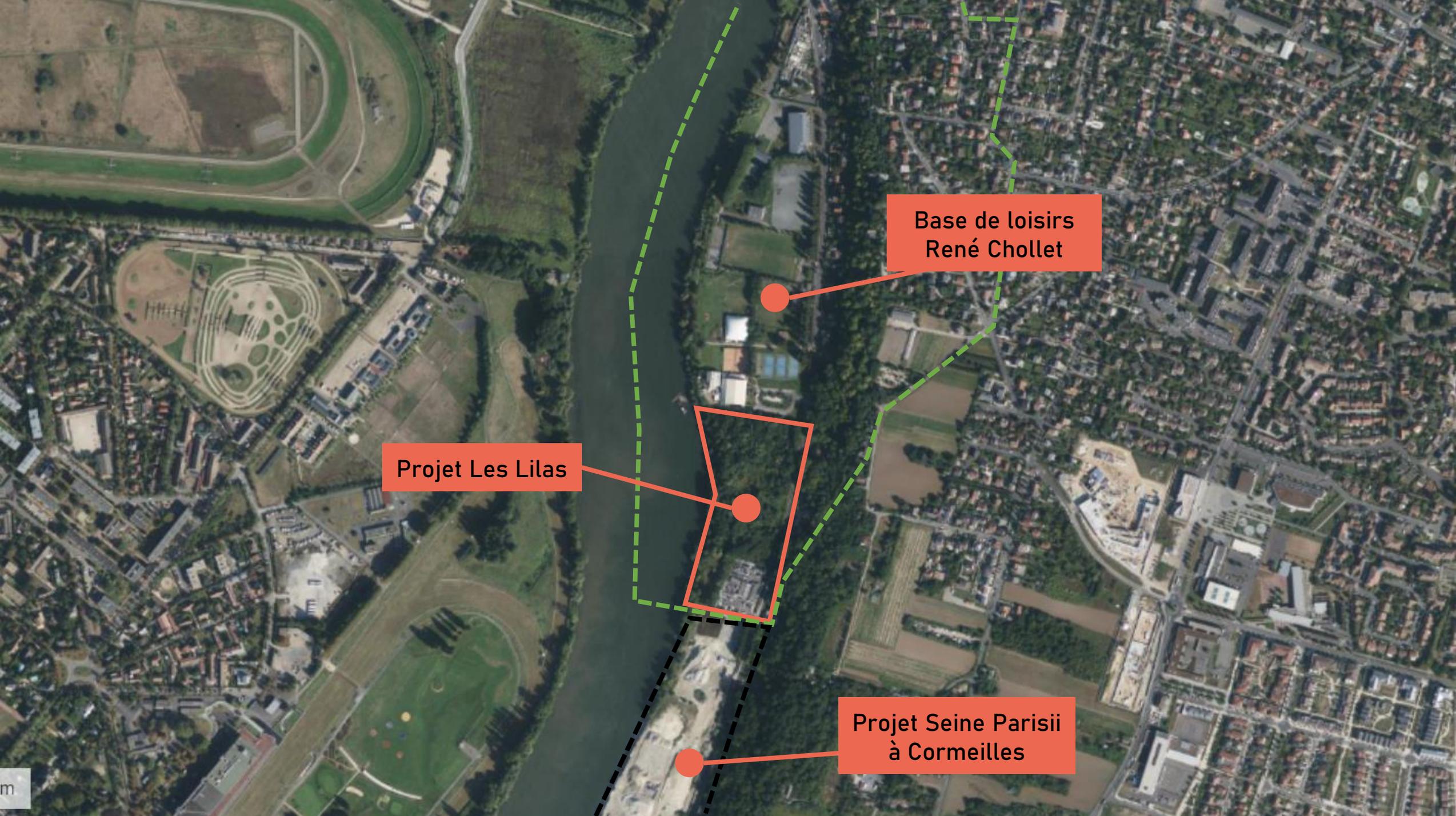
Mairie de La Frette-sur-Seine

La Seine

Base de loisirs René Chollet

Projet Les Lilas

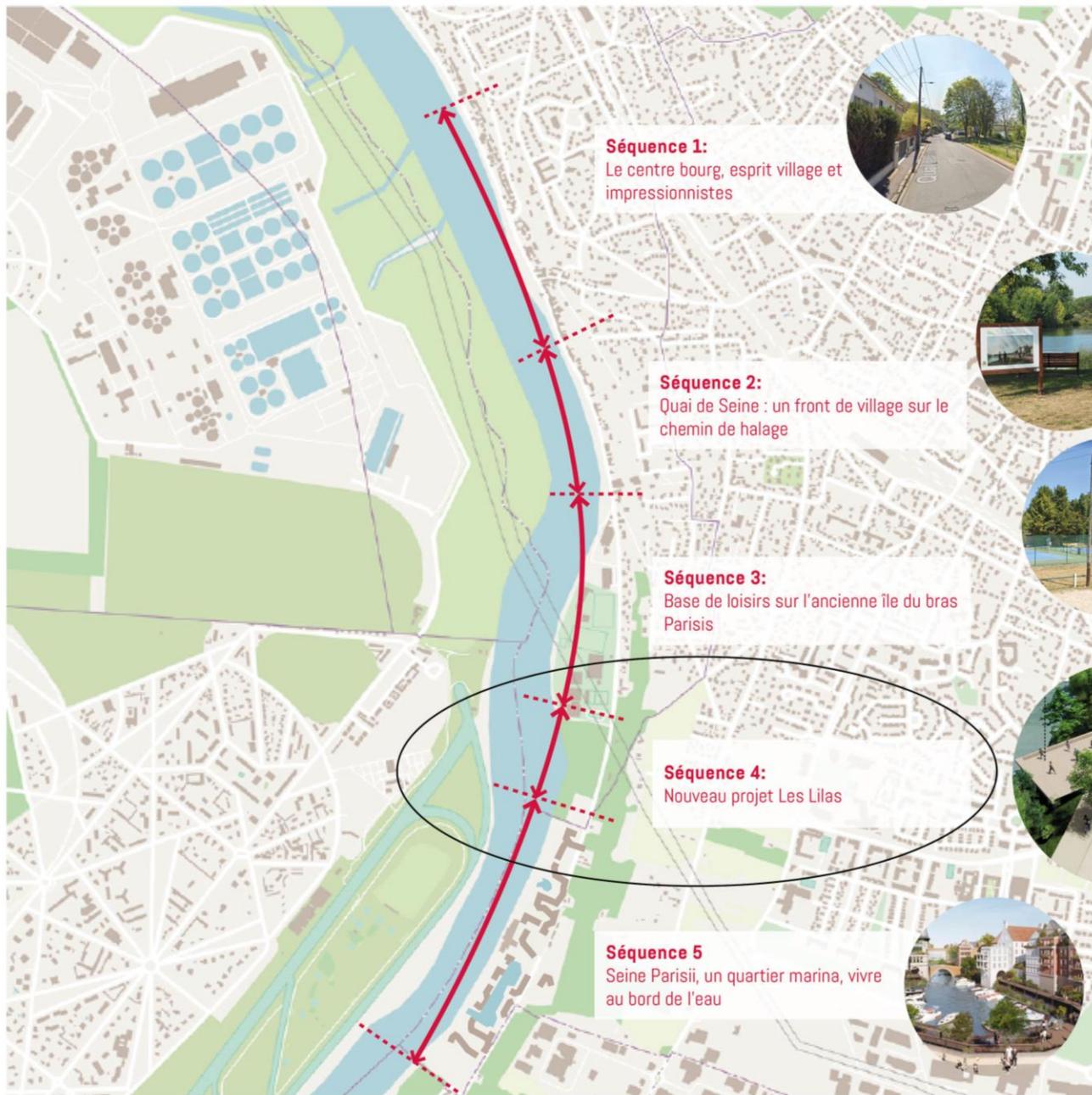
Cormeilles-en-Parisis



Base de loisirs  
René Chollet

Projet Les Lilas

Projet Seine Parisii  
à Cormeilles



**Séquence 1:**  
Le centre bourg, esprit village et impressionnistes



**Séquence 2:**  
Quai de Seine : un front de village sur le chemin de halage



**Séquence 3:**  
Base de loisirs sur l'ancienne île du bras Parisis



**Séquence 4:**  
Nouveau projet Les Lilas



**Séquence 5**  
Seine Parisii, un quartier marina, vivre au bord de l'eau



l'insertion du projet  
dans le territoire





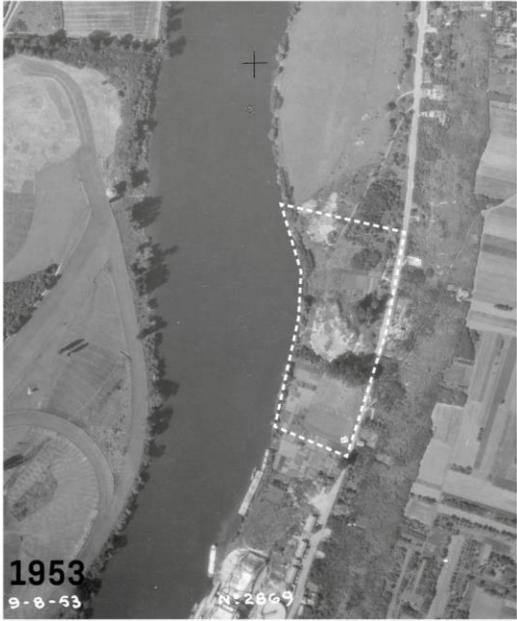
1919



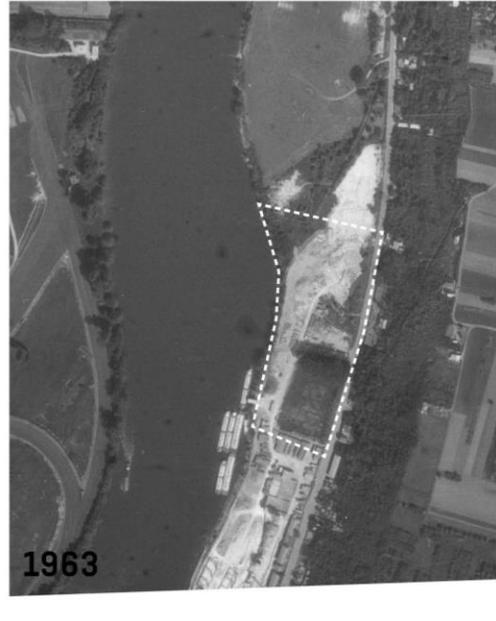
1926



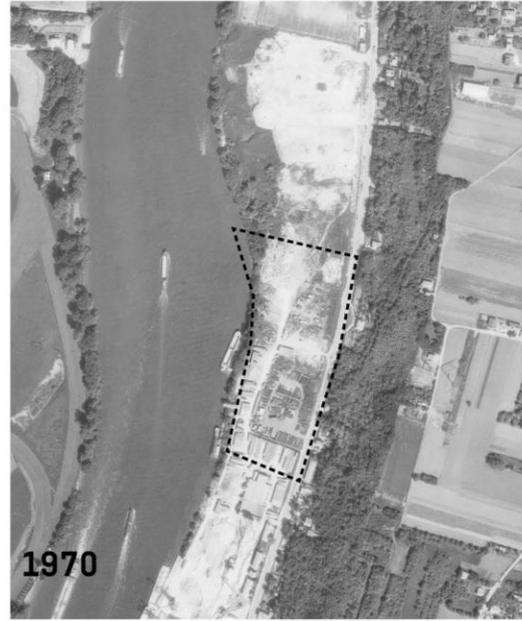
1944



1953  
9-8-53  
2869



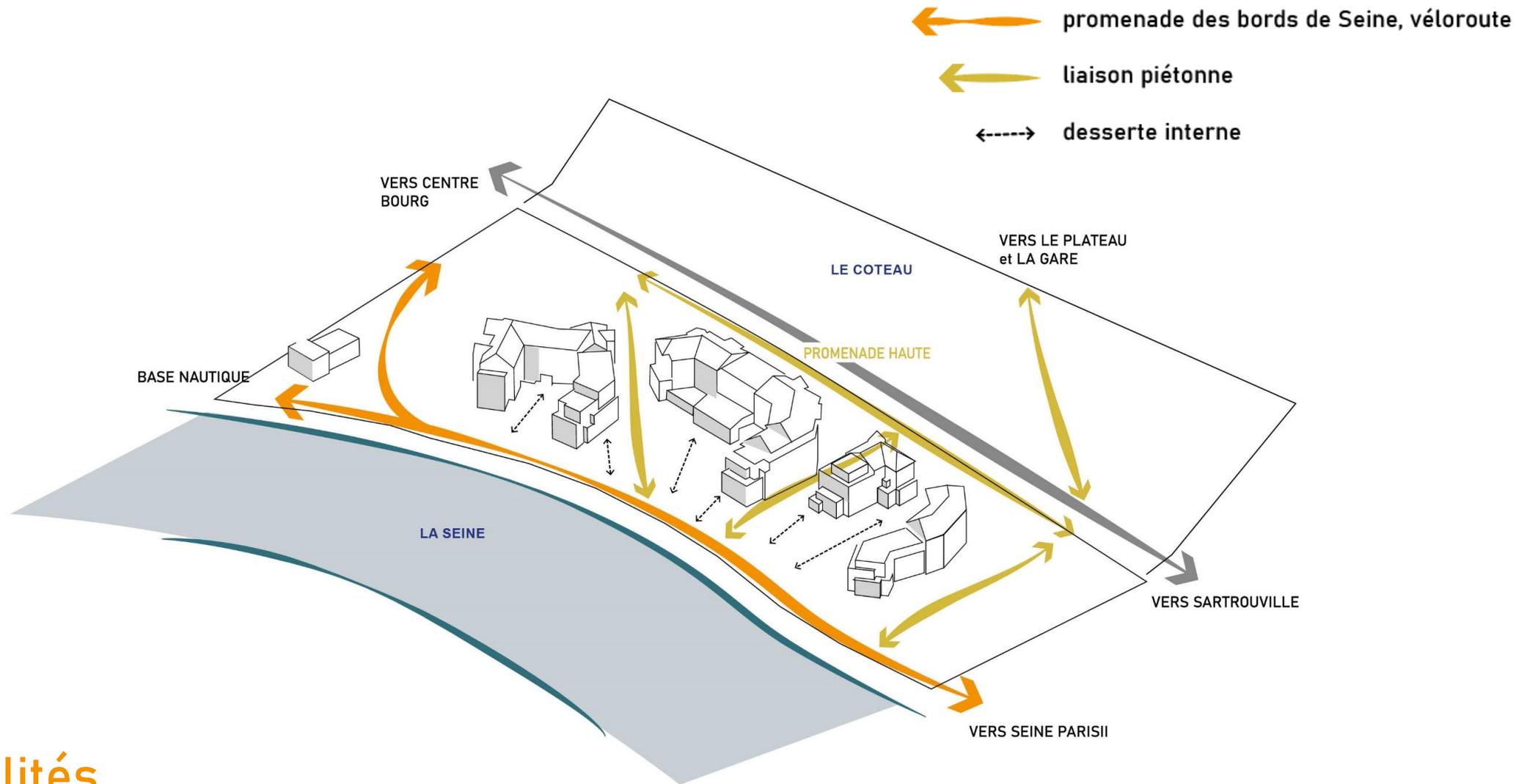
1963



1970

l'histoire d'un site  
au passé industriel





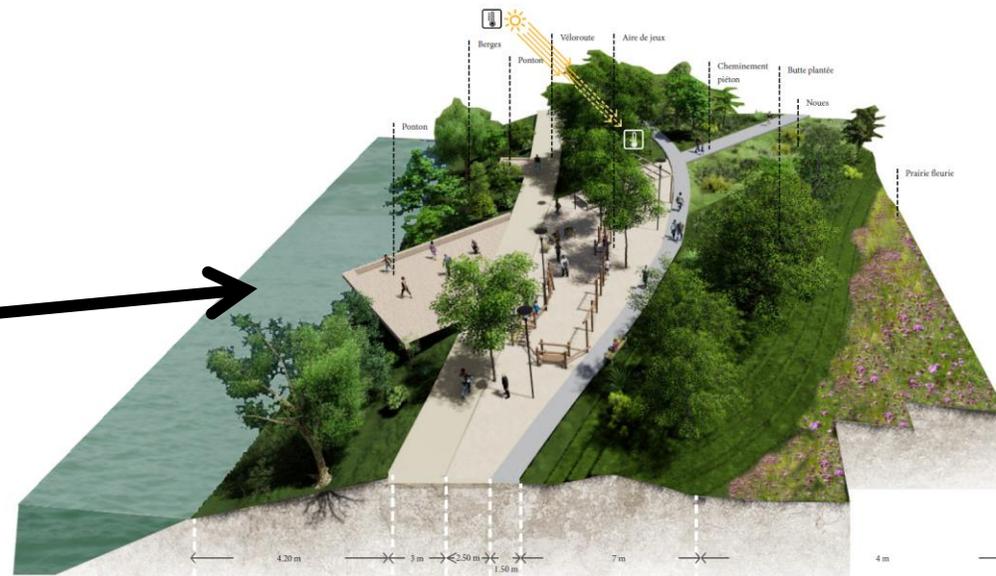
# les mobilités en bords de Seine





une nouvelle entrée de ville :  
l'avenue des Lilas élargie et embellie





Rendre les berges accessibles à tous





cheminement le long des berges



prairies à gestion différenciée



jardins en cœur d'ilot



prairies hydrophiles

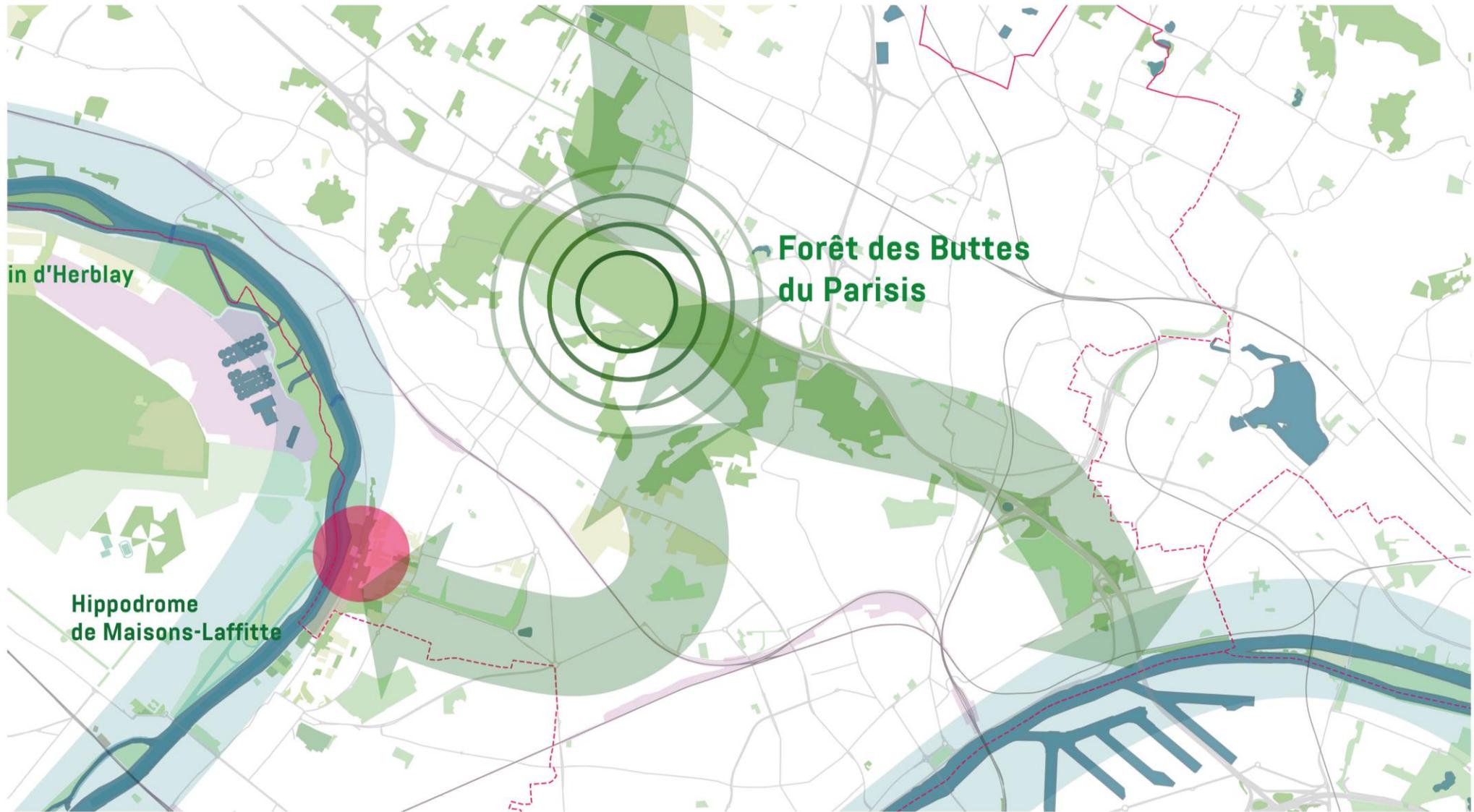
les thématiques paysagères du projet



structurer les axes du site

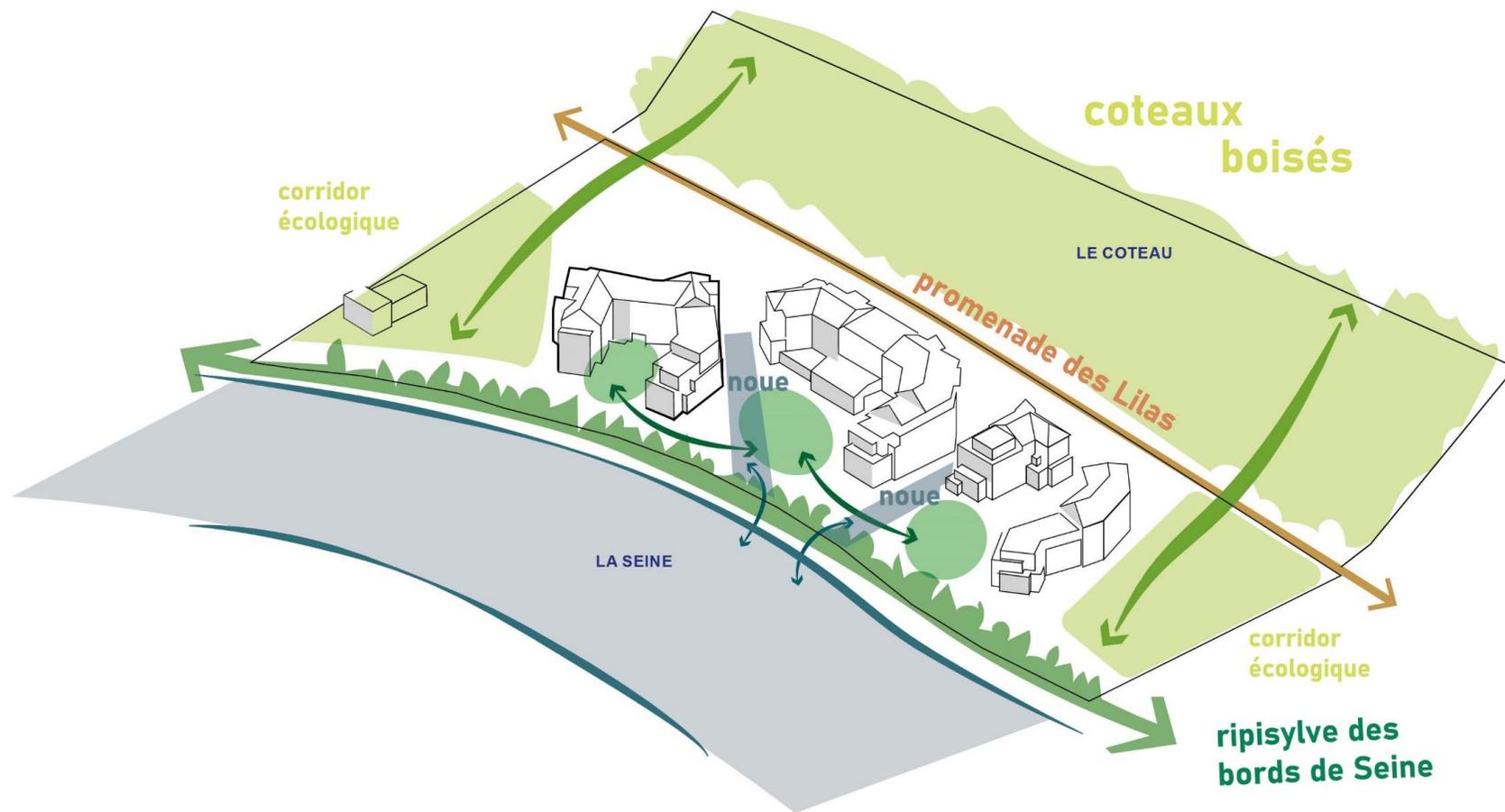


s'inspirer de l'architecture traditionnelle frettoise



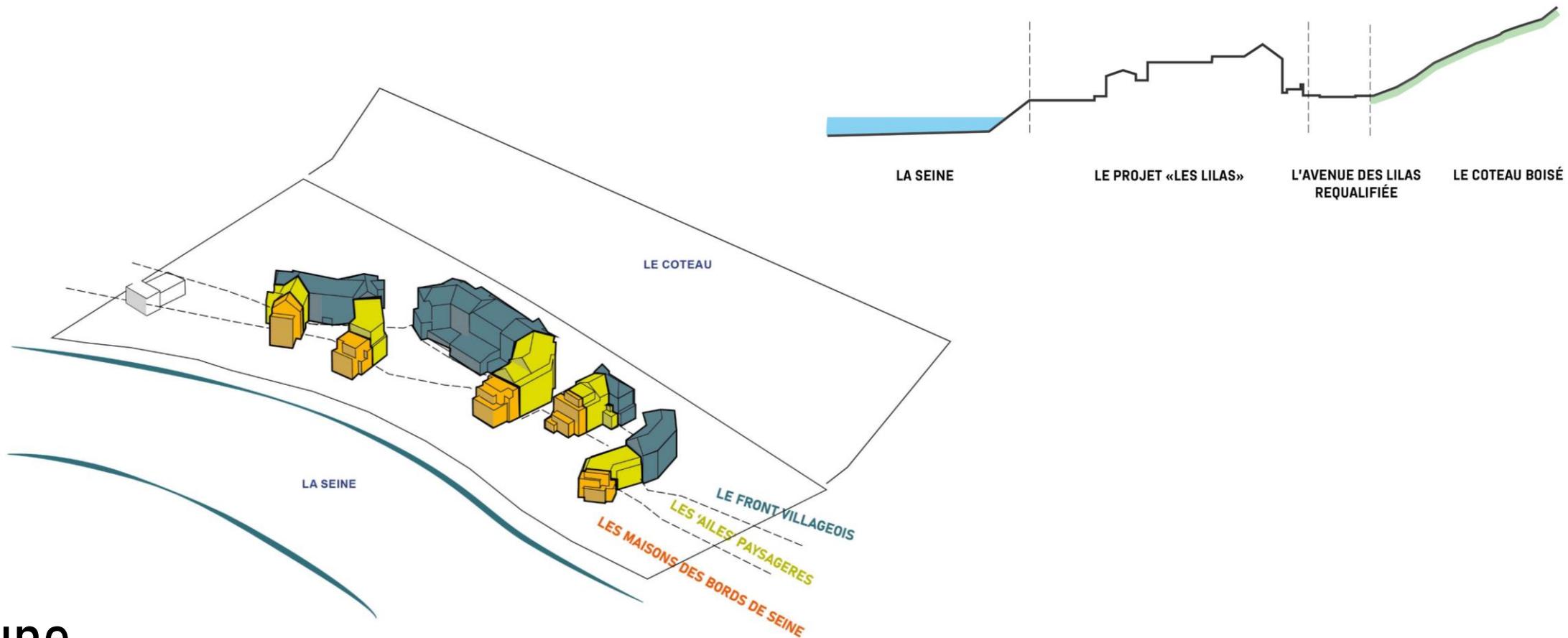
un projet intégré aux  
trames vertes du territoire

---



une volumétrie travaillée  
selon les principes  
du **bioclimatisme**

---



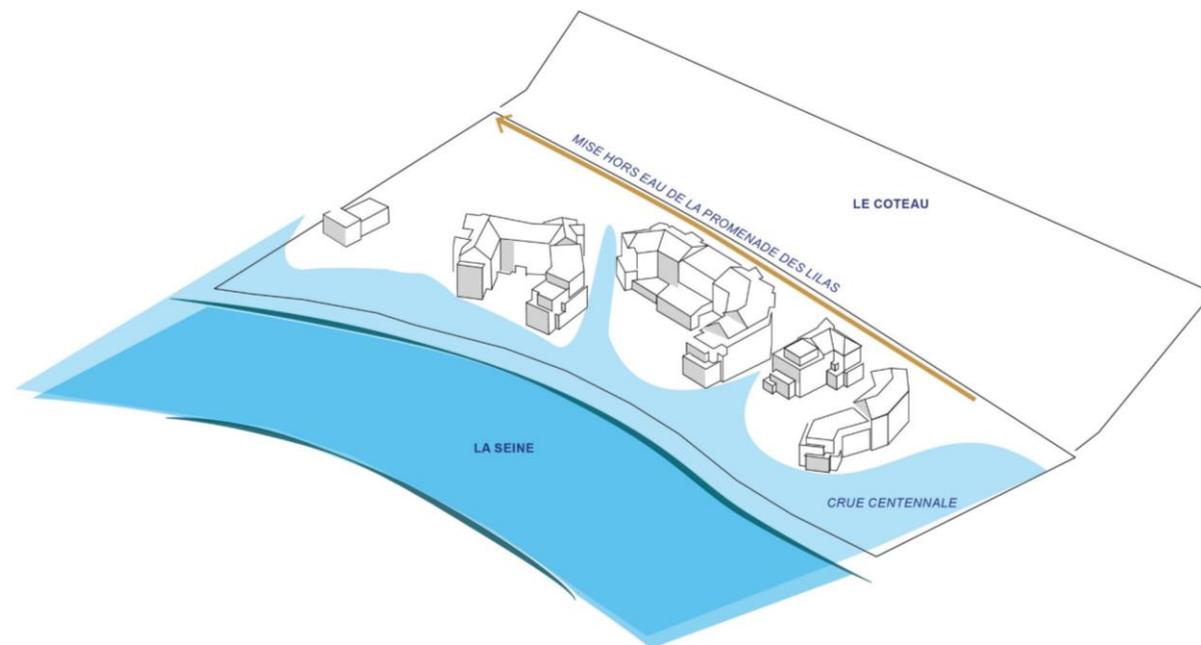
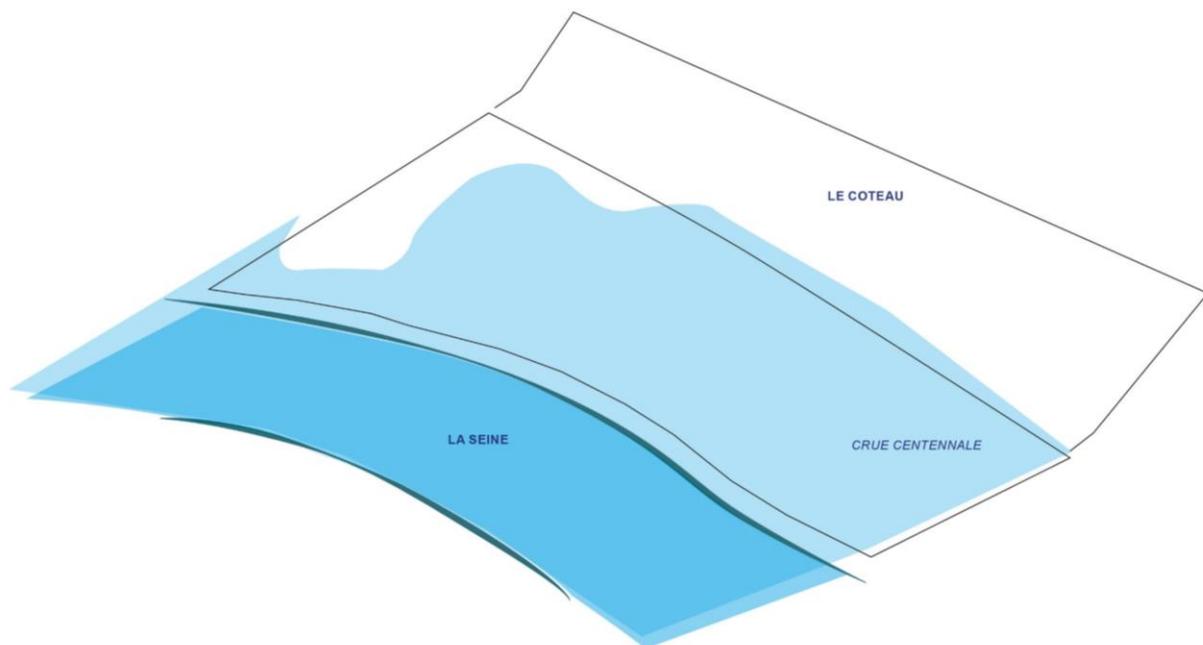
une  
implantation  
graduella du bâti





des bâtiments protégés des crues

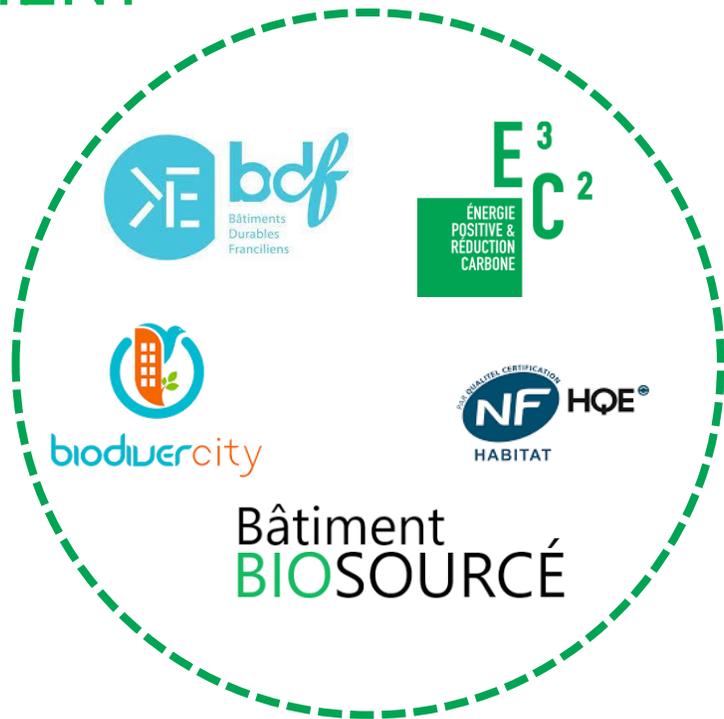




des bâtiments  
protégés des crues



# CONSTRUIRE MIEUX et AUTREMENT



notre démarche  
environnementale



Transport  
fluvial



Production d'énergie  
renouvelable



Mode constructif  
innovant



déplacement de la **base nautique**





**PRÉSENTATION DES  
ORIENTATIONS D'URBANISME**



